

**Skrócone skonsolidowane sprawozdanie  
finansowe  
za trzeci kwartał zakończony 30 września 2007 r.**

**NFI EMPiK Media & Fashion S.A.  
i jej jednostki zależne**

# NFI EMPiK Media & Fashion S.A.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

---

## Wstęp

Narodowy Fundusz Inwestycyjny EMPiK Media & Fashion Spółka Akcyjna (zwany dalej „NFI EMPiK Media & Fashion S.A.” lub „Spółką”), spółka prawa polskiego z siedzibą przy ulicy Żurawiej 8, 00-503 Warszawa, jest jednostką dominującą grupy kapitałowej NFI EMPiK Media & Fashion (zwanej dalej „Grupą”), w skład której wchodzi jednostki zależne należące bezpośrednio lub pośrednio do spółki NFI EMPiK Media & Fashion S.A., której podstawowa działalność obejmuje handel hurtowy i detaliczny prowadzony na terenie Polski, Czech i Słowacji. Grupa jest kontrolowana przez EMPiK Centrum Investments S.A. (spółkę zarejestrowaną w Luksemburgu) która jest właścicielem 63,31% akcji NFI EMPiK Media & Fashion S.A. Jednostką dominującą najwyższego szczebla publikującą sprawozdanie finansowe jest Eastbridge B.V./S.a.r.l. (spółka prawa holenderskiego, prowadząca działalność przede wszystkim w Luksemburgu).

NFI EMPiK Media & Fashion S.A. działa nadal na mocy określonych przepisów regulujących działalność narodowych funduszy inwestycyjnych. Akcje NFI EMPiK Media & Fashion S.A. notowane są na Warszawskiej Giełdzie Papierów Wartościowych.

Działalność handlowa Grupy jest podzielona na niżej przedstawione segmenty:

**Moda i uroda.** Segment ten obejmuje sprzedaż markowej odzieży oraz akcesoriów i dodatków, perfum i kosmetyków, głównie licencjonowanych od największych światowych producentów.

**Media i rozrywka.** Segment ten obejmuje sprzedaż książek i prasy, nagrań muzycznych, filmów, produktów edukacyjnych dla dzieci, wzornictwa i produktów papierniczych, gier i oprogramowania komputerów osobistych, sprzętu i produktów fotograficznych oraz szkoły językowe.

**Pozostała działalność.** Segment ten obejmuje spółki holdingowe NFI EMPiK Media & Fashion S.A.

Dodatkowo, Grupa posiada udziały w spółkach będących własnością NFI EMPiK Media & Fashion S.A., które nie zostały sprzedane do dnia przejęcia odwrotnego. Intencją Grupy jest sprzedaż posiadanych udziałów w niedalekiej przyszłości.

Istotna część rocznych przychodów Grupy generowana jest w ostatnim kwartale roku, tj. w okresie od października do grudnia. W 2006 roku przychody ze sprzedaży za ten okres w segmentach „moda i uroda” oraz „media i rozrywka” wyniosły odpowiednio 37.0% (2005-30.2%) i 37.9% (2005-37.1%) rocznych przychodów ze sprzedaży. Ze względu na dużą wysokość przychodów ze sprzedaży w ostatnim kwartale roku (głównie w grudniu), oraz wyższe marże na sprzedaży w tym okresie, przy przeważnie stałych kosztach działalności operacyjnej, istotna część rocznego zysku operacyjnego z działalności podstawowej generowana jest w ostatnim kwartale roku kalendarzowego.

Niniejsze skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało zatwierdzone przez Zarząd NFI EMPiK Media & Fashion S.A. dnia 14 listopada 2007 r.

.....  
**Maciej Dyjas**

.....  
**Jacek Bagiński**

---

*Informacja dodatkowa na stronach od 8 do 20 stanowi integralną część niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego*

## **NFI EMPiK Media & Fashion S.A.**

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

### **Definicje**

W niniejszym sprawozdaniu finansowym zastosowano następujące terminy:

*Grupa kapitałowa NFI EMPiK Media & Fashion* – Grupa Spółek Sprzedaży Detalicznej i Hurtowej powiększona o spółkę NFI EMPiK Media & Fashion S.A. w wyniku odwrotnego przejęcia.

*Grupa* – Grupa NFI EMPiK Media & Fashion lub Grupa Spółek Sprzedaży Detalicznej i Hurtowej, zależnie od kontekstu.

*Grupa Eastbridge* – Eastbridge B.V./S.a.r.l. i jej jednostki zależne, w tym Grupa. W tekście użyto obu nazw - Eastbridge N.V. w kontekście historycznym oraz Eastbridge B.V./S.a.r.l. w odniesieniu do ostatnich wydarzeń, które miały miejsce po zmianie nazwy.

*Pozostałe spółki Eastbridge* – spółka Eastbridge B.V./S.a.r.l. i jej jednostki zależne nie należące do Grupy.

# NFI EMPiK Media & Fashion S.A.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

## Skonsolidowany śródroczny rachunek zysków i strat

za okres dziewięciu miesięcy zakończony 30 września 2007 r.

	Dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2007 tys. PLN	Trzy miesiące zakończone 30 września 2007 tys. PLN	Dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2006 tys. PLN	Trzy miesiące zakończone 30 września 2006 tys. PLN
<b>Działalności kontynuowana</b>				
Przychody netto ze sprzedaży	953 291	332 356	704 148	239 227
Zakup produktów i zmiana stanu zapasów	(539 637)	(193 482)	(398 867)	(139 200)
Koszty osobowe	(172 844)	(57 458)	(124 912)	(40 151)
Wydatki marketingowe	(30 959)	(9 855)	(26 536)	(8 716)
Koszty budynków	(102 649)	(36 091)	(77 354)	(27 920)
Pozostałe koszty operacyjne	(74 919)	(26 402)	(51 584)	(17 641)
Amortyzacja i odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	(32 320)	(11 994)	(23 775)	(8 129)
Pozostałe zyski operacyjne netto	20 038	7 362	21 130	9 167
<b>Zysk z działalności operacyjnej</b>	<b>20 001</b>	<b>4 436</b>	<b>22 250</b>	<b>6 637</b>
Koszty finansowe	(4 531)	(2 317)	(4 051)	(722)
Udział w zysku jednostek stowarzyszonych	3 692	1 625	2 764	738
<b>Zysk brutto</b>	<b>19 162</b>	<b>3 744</b>	<b>20 963</b>	<b>6 653</b>
Podatek dochodowy	(4 960)	(314)	(2 528)	(372)
<b>Zysk netto z działalności kontynuowanej</b>	<b>14 202</b>	<b>3 430</b>	<b>18 435</b>	<b>6 281</b>
<b>Działalność zaniechana</b>				
Strata na działalności zaniechanej	-	-	(7 417)	(3 786)
Strata ze sprzedaży działalności zaniechanej	-	-	-	-
<b>Zysk roku obrotowego</b>	<b>14 202</b>	<b>3 430</b>	<b>11 018</b>	<b>2 495</b>
<b>Przypadający na:</b>				
Akcjonariuszy Spółki	16 558	5 437	10 905	3 164
Udziałowców Mniejszościowych	(2 356)	(2 007)	113	(669)
	<b>14 202</b>	<b>3 430</b>	<b>11 018</b>	<b>2 495</b>
<b>Podstawowy i rozwodniony zysk na akcję przypadający na akcjonariuszy spółki (nie w tysiącach)</b>				
	0,16		0,11	

Informacja dodatkowa na stronach od 8 do 20 stanowi integralną część niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

# NFI EMPIK Media & Fashion S.A.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

## Śródroczny skonsolidowany bilans na dzień 30 września 2007 r.

	30 września 2007 tys. PLN	31 grudnia 2006 tys. PLN
<b>AKTYWA</b>		
<b>Aktywa trwałe</b>		
Rzeczowe aktywa trwałe	340 651	229 263
Wartość firmy	86 828	33 006
Inne wartości niematerialne	28 151	21 036
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych	13 236	9 544
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	4 655	3 416
Pochodne instrumenty finansowe	20 280	13 202
Aktywa finansowe wyceniane według wartości godziwej przez wynik finansowy	-	26 082
Aktywa finansowe dostępne do sprzedaży	1	1
Pozostałe należności	104 232	96 976
	<u>598 034</u>	<u>432 526</u>
<b>Aktywa obrotowe</b>		
Zapasy	300 010	217 801
Należności handlowe i pozostałe należności	121 430	130 116
Pochodne instrumenty finansowe	-	266
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	80 369	125 721
	<u>501 809</u>	<u>473 904</u>
<b>Suma aktywów</b>	<b><u>1 099 843</u></b>	<b><u>906 430</u></b>
<b>PASYWA</b>		
<b>Kapitał własny przypadający na akcjonariuszy Spółki</b>		
Kapitał podstawowy	286 578	286 578
Pozostałe kapitały rezerwowe	(13 484)	(15 732)
Zakumulowany wynik finansowy	71 586	55 028
	<u>344 680</u>	<u>325 874</u>
<b>Udziały mniejszości</b>	19 551	11 493
	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Razem kapitał własny</b>	<b><u>364 231</u></b>	<b><u>337 367</u></b>
<b>ZOBOWIĄZANIA</b>		
<b>Zobowiązania długoterminowe</b>		
Pozostałe zobowiązania	51 302	17 383
Kredyty i pożyczki	86 281	40 527
Zobowiązania z tytułu odroczonego podatku dochodowego	20 662	16 359
	<u>158 245</u>	<u>74 269</u>
<b>Zobowiązania krótkoterminowe</b>		
Zobowiązania handlowe i pozostałe zobowiązania	416 448	411 845
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	307	5 764
Kredyty i pożyczki	158 952	73 563
Pochodne instrumenty finansowe	1 660	3 622
	<u>577 367</u>	<u>494 794</u>
<b>Razem zobowiązania</b>	<b><u>735 612</u></b>	<b><u>569 063</u></b>
	<u>-</u>	<u>-</u>
<b>Suma pasywów</b>	<b><u>1 099 843</u></b>	<b><u>906 430</u></b>

Informacja dodatkowa na stronach od 8 do 20 stanowi integralną część niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

# NFI EMPIK Media & Fashion S.A.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

## Skonsolidowane zestawienie zainwestowanego kapitału

za trzeci kwartał zakończony 30 września 2007 r.

	Kapitał podstawowy	Pozostałe kapitały rezerwowe	Niepodzielony wynik finansowy		
Stan na 1 stycznia 2007 r.	286 578	(15 732)	55 028	11 493	337 367
Wpływ zabezpieczeń przepływów pieniężnych po uwzględnieniu podatku	-	1 344	-	-	1 344
Połączenia jednostek gospodarczych				10 414	
Różnice kursowe z przeliczenia	-	(3 319)	-		(3 319)
Zyski netto ujęte w kapitale własnym	-	(1 975)	-	10 414	8 439
Zysk netto okresu obrotowego	-	-	16 558	(2 356)	14 202
Suma zysków i strat ujęta w kapitale własnym	-	(1 975)	16 558	8 058	22 642
Program akcji pracowniczych					
- wartość świadczonych usług	-	4 180	-	-	4 180
- akcje zrealizowane	2 726	(2 726)	-	-	-
- akcje wyemitowane	43	-	-	-	43
	2 769	(521)	16 558	8 058	26 865
Bilans na 30 września 2007	289 347	(16 253)	71 586	19 551	364 232

za trzeci kwartał zakończony 30 września 2006 r.

	Przypadający na akcjonariuszy Grupy			Udziały Mniejszości	Razem
	Kapitał podstawowy	Pozostałe kapitały rezerwowe	Zakumulowany wynik finansowy		
	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN	tys. PLN
Stan na 1 stycznia 2006 r.	284 910	(4 363)	(25 067)	1 167	256 647
Wpływ zabezpieczeń przepływów pieniężnych po uwzględnieniu podatku	-	3 827	-	-	3 827
Różnice kursowe z przeliczenia	-	499	-	-	499
Suma przychodów netto ujętych bezpośrednio w kapitale własnym	-	4 326	-	-	4 326
Zysk netto okresu obrotowego	-	-	10 905	113	11 018
Przychody netto ujęte bezpośrednio w kapitale własnym	-	4 326	10 905	113	15 344
Program akcji pracowniczych					
- wartość świadczonych usług	-	2 555	-	-	2 555
- akcje zrealizowane	1 642	(1 642)	-	-	-
- akcje wyemitowane	26	-	-	-	26
	1 668	913	-	-	2 581
Bilans na 30 września 2006 r.	286 578	877	(14 162)	1 280	274 573

Informacja dodatkowa na stronach od 8 do 20 stanowi integralną część niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

# NFI EMPiK Media & Fashion S.A.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

## Skonsolidowany rachunek przepływów pieniężnych za okres dziewięciu miesięcy zakończony 30 września 2007 r.

	9 miesięcy zakończone 30 września 2007 tys. PLN	9 miesięcy zakończone 30 września 2006 tys. PLN
<b>Zysk z działalności operacyjnej przed podatkiem i udziałami mniejszości</b>	19 162	20 963
Korekta o:		
Działalność zaniechana	-	(7 417)
Amortyzacja i odpisy z tytułu trwałej utraty wartości	32 320	27 417
Zysk na sprzedaży aktywów trwałych i wartości niematerialnych	1 634	3 476
Rezerwy	1 708	(145)
Koszty finansowe netto	4 531	4 800
Zyski z wyceny pochodnych instrumentów finansowych	(11 267)	(16 179)
Strata ze zbycia inwestycji i części działalności	6 677	-
Udział w zysku jednostek stowarzyszonych	(3 692)	(2 765)
Program akcji pracowniczych	3 859	2 555
Pozostałe		
<b>Zysk operacyjny przed zmianami w kapitałach obrotowych</b>	<b>54 932</b>	<b>32 705</b>
Zmiany w kapitale obrotowym:		
Zapasy	(42 447)	(31 696)
Należności handlowe i pozostałe	6 358	33 169
Zobowiązania handlowe i pozostałe	(36 048)	(78 336)
<b>Przeplwy pieniężne z działalności operacyjnej</b>	<b>(17 205)</b>	<b>(44 158)</b>
Odsetki zapłacone	(6 071)	(6 227)
Podatek zapłacony	(3 435)	(1 582)
<b>Przeplwy pieniężne netto z działalności operacyjnej</b>	<b>(26 711)</b>	<b>(51 967)</b>
Nabycie rzeczowych aktywów trwałych	(122 162)	(53 941)
Nabycie spółek zależnych	(61 679)	-
Wpływy ze zbycia inwestycji	29 406	-
Nabycie inwestycji / pozostałe instrumenty finansowe w wartości godziwej przez wynik finansowy	42 018	-
Odsetki otrzymane	199	717
Odsetki zapłacone	(323)	-
Wpływy ze sprzedaży środków trwałych	-	346
<b>Przeplwy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej</b>	<b>(112 541)</b>	<b>(52 878)</b>
Skupione akcje własne	-	26
Kredyty i pożyczki	97 335	9 475
Finansowanie netto w ramach jednostek powiązanych	37	909
Splata kredytów i pożyczek	(3 770)	(8 552)
<b>Przeplwy pieniężne netto z działalności finansowej</b>	<b>93 602</b>	<b>1 858</b>
<b>Zwiększenie netto stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów</b>	<b>(45 650)</b>	<b>(102 987)</b>
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na początek okresu	125 721	129 304
Zmniejszenie stanu środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(45 650)	(102 987)
Różnice kursowe z wyceny środków pieniężnych i ich ekwiwalentów	(1 691)	(217)
<b>Środki pieniężne i ich ekwiwalenty na koniec okresu</b>	<b>78 380</b>	<b>26 100</b>
w tym kredyt w rachunku bieżącym	(1 989)	4 127

Informacja dodatkowa na stronach od 8 do 20 stanowi integralną część niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

# **NFI EMPiK Media & Fashion S.A.**

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

---

## **Informacja dodatkowa do skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego**

### **1. Zasady rachunkowości**

#### **Podstawa sporządzenia**

Niniejsze skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za trzeci kwartał zakończony 30 września 2007 r. odzwierciedla skonsolidowany wynik działalności, aktywa i pasywa Grupy NFI EMPiK Media & Fashion.

#### **Księgi rachunkowe i sprawozdawczość finansowa**

Grupa prowadzi księgi rachunkowe oraz sporządza sprawozdania finansowe zgodnie z lokalnymi przepisami rachunkowymi i podatkowymi. Niniejsze skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało przygotowane w oparciu o księgi rachunkowe prowadzone dla celów sprawozdawczości Grupowej, aby przedstawić skonsolidowaną sytuację majątkową, wyniki finansowe oraz przepływy pieniężne Grupy zgodnie z Międzynarodowymi Standardami Sprawozdawczości Finansowej (MSSF).

Niniejsze skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało przygotowane zgodnie z MSR 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”. Zasady rachunkowości zastosowane przy przygotowaniu skróconego śródrocznego skonsolidowanego sprawozdania finansowego są zgodne (za wyjątkiem zmiany opisanej w „danych porównawczych”) z zasadami zastosowanymi przy sporządzaniu skonsolidowanego sprawozdania finansowego za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2006 r. Niniejsze skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe należy odczytywać w powiązaniu ze zbadanym skonsolidowanym sprawozdaniem finansowym grupy kapitałowej za rok zakończony 31 grudnia 2006 r. oraz razem ze związaną z nią informacją dodatkową.

Koszty, które powstają w sposób nieregularny w ciągu roku obrotowego, są naliczane lub rozliczane w czasie w sprawozdaniu finansowym, jedynie jeśli ich naliczenie lub rozliczanie w czasie byłoby również uzasadnione na koniec roku obrotowego.

Koszty z tytułu podatku dochodowego są wykazywane w oparciu o najlepsze szacunki średniej ważonej rocznej stopy podatku dochodowego spodziewanej za pełny rok obrotowy. Za rok zakończony 31 grudnia 2006 stopa podatku dochodowego wyniosła 19%.

O ile nie wskazano inaczej, wszystkie kwoty przedstawiono w tysiącach złotych.

Przygotowanie sprawozdania finansowego wymaga, aby zarząd dokonał oszacowań i przyjął założenia, które mają wpływ na wykazywane wartości aktywów i zobowiązań oraz ujawnienie warunkowych aktywów i zobowiązań na dzień sporządzenia sprawozdania finansowego oraz wykazywane wartości przychodów i kosztów w ciągu roku obrotowego. Faktyczne wyniki różnią się od tych wartości szacunkowych. Szacunki są stosowane głównie przy wykazywaniu utraty wartości aktywów, amortyzacji i obciążeń podatkowych. Wartość godziwą instrumentów finansowych, które nie są przedmiotem obrotu na aktywnych rynkach (na przykład opcje sprzedaży Sephory i Zary) ustala się z wykorzystaniem technik wyceny. Grupa korzysta z subiektywnego osądu, aby wybrać sposoby i poczynić założenia oparte przede wszystkim na warunkach rynkowych na dzień bilansowy. Grupa stosowała analizę zdyskontowanych przepływów pieniężnych do różnych aktywów pieniężnych dostępnych do sprzedaży, którymi nie prowadzi się obrotu na aktywnych rynkach.

# NFI EMPiK Media & Fashion S.A.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

## Dane porównawcze

Grupa zmieniła zasady rachunkowości w zakresie rozpoznawania rocznej części przychodów z działalności marketingowej prowadzonej przez cały rok na rzecz dostawców towarów handlowych. W roku 2006 przychody te rozpoznawane były kwartalnie a następnie doszacowywane rocznie na koniec roku obrotowego.

Spełniając określone w MSSF kryteria rozpoznawania przychodów i mając na względzie bardziej rzetelne odzwierciedlenie sytuacji majątkowej i finansowej Grupy, Zarząd zdecydował się na kwartalne rozpoznawanie rocznej części przychodów z tytułu prowadzonej działalności marketingowej. Spowodowało to następujące przekształcenie danych porównywalnych o 238 tys. zł.: koszt zakupu produktów zmalał o 1.358 tys. zł a należności handlowe i pozostałe należności wzrosły o 1.358 tys. zł oraz zobowiązanie z tytułu dochodowego podatku odroczonego na dzień 30 września 2006r. wzrosło o 238 tys. zł., a obciążenie z tytułu podatku dochodowego wzrosło o 238 tys. zł.

Wprowadzona zmiana powoduje zmianę wartości zysku na akcje polegającą na zwiększeniu o jedno miejsce po przecinku tj. do wartości 0,11 (przy zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku) w stosunku do przedstawionego w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym Grupy za 9 miesięcy zakończone 30 września 2006.

## Podstawa sporządzenia

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe zostało sporządzone według zasady kosztu historycznego, z wyjątkiem aktywów finansowych wycenianych według wartości godziwej.

## Transakcje wyrażone w walutach obcych

Jak już podano w zbadanym skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok zakończony 31 grudnia 2006 r., Grupa jest narażona na ryzyko wynikające z wahań kursów wymiany walut obcych. Zmiany najważniejszych kursów wymiany mających wpływ na sytuację finansową i wyniki Grupy w okresach sprawozdawczych przedstawiają się następująco:

	30 września 2007 r.		31 grudnia 2006 r.		30 września 2006 r.	
	Kurs obowiązujący na ostatni dzień okresu	Kurs średni	Kurs obowiązujący na ostatni dzień okresu	Kurs średni	Kurs obowiązujący na ostatni dzień okresu	Kurs średni
EUR	3,78	3,83	3,83	3,89	3,98	3,91
USD	2,66	2,85	2,91	3,10	3,14	3,15
CZK	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14	0,14
GBP	5,40	5,66	5,71	5,71	5,88	5,71
UAH	0,53	0,57	0,58	0,62	0,62	0,62
CYP	6,47	6,58	6,63	6,77	6,91	6,80

*Informacja dodatkowa na stronach od 8 do 20 stanowi integralną część niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego*

# NFI EMPiK Media & Fashion S.A.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

## 2. Informacja o segmentach działalności

Podstawowy układ sprawozdawczy -  
segmenty branżowe

30 wrzesień 2007 r.	Moda i uroda	Media i rozrywka	Pozostałe	Nicalokowane	Razem Działalność Kontynuowana	Grupa
Sprzedaż	207 957	745 334	-	-	953 291	953 291
Strata z działalności operacyjnej	9 497	17 221	(6 717)	-	20 001	20 001
Suma aktywów	376 149	582 254	37 581	103 860	1 099 844	1 099 843
Suma zobowiązań	(187 802)	(307 836)	(8 472)	(231 502)	(735 612)	(735 612)
Pozostałe informacje dot segmentów						
Wydatki inwestycyjne	74 220	84 619	863	-	159 702	159 702
Amortyzacja środków trwałych	5 555	21 027	201	-	26 783	26 783
Amortyzacja wartości niematerialnych	402	4 782	61	-	5 245	5 245
Odpis z tytułu utraty wartości	292	-	-	-	292	292

Pozycja „pozostałe” odzwierciedla wyniki NFI EMPiK Media & Fashion S.A. i EMF Investment Project Sp. z o.o. i obejmuje głównie koszty administracyjne. Pozycja pozostałe obejmuje również korekty konsolidacyjne.

Podstawowy układ sprawozdawczy -  
segmenty branżowe

za kwartał zakończony

30 września 2006 r.	Moda i uroda	Media i rozrywka	Pozostałe	Razem Działalność Kontynuowana	Działalność Zaniechana	Wyłączenia konsolidacyjne	Grupa
oraz na dzień 31 grudnia 2006 r.							
Sprzedaż	147 247	556 901	-	704 148	132 914	-	837 062
Strata z działalności operacyjnej	2 482	9 921	-	22 250	(6 040)	-	16 210
Suma aktywów	155 061	552 528	39 196	159 645	906 430	-	906 430
Suma zobowiązań	(56 431)	(342 419)	(10 495)	(159 718)	(569 063)	-	-569 063
Pozostałe informacje dot segmentów							
Wydatki inwestycyjne	25 130	61 191	2 225	-	88 546	7 347	95 893
Amortyzacja środków trwałych	4 674	24 056	43	-	28 773	4 713	33 486
Amortyzacja wartości niematerialnych	337	3 438	115	-	3 890	222	4 112
Odpis z tytułu utraty wartości	385	-	-	-	385	67	452

Informacja dodatkowa na stronach od 8 do 20 stanowi integralną część niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego

## NFI EMPiK Media & Fashion S.A.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

### 3. Koszty osobowe

Koszty wynagrodzeń obejmuje wynagrodzenia z tytułu programu akcji pracowniczych w kwocie 4 177 tys. PLN. Programem tym zostali objęci Maciej Dyjas (Prezes Zarządu) i Jacek Bagiński (Członek Zarządu).

### 4. Pozostałe przychody operacyjne netto

	Dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2007 tys. PLN	Dziewięć miesięcy zakończone 30 września 2006 tys. PLN
Zysk z wyceny pochodnych instrumentów finansowych - Sephora	4 797	4 467
Zysk z wyceny pochodnych instrumentów finansowych - Zara	7 078	2 556
(Strata na zbyciu)/Zysk z tytułu wartości godziwej akcji Coffeeheaven	(6 676)	9 545
Pozostałe przychody/(straty) operacyjne (netto)	14 839	4 562
<b>Suma</b>	<b>20 038</b>	<b>21 130</b>

Pozostałe przychody operacyjne netto w kwocie 14 839 tys. PLN obejmują głównie dywidendę otrzymaną w kwocie 3 600 tys. PLN oraz odszkodowania z tytułu czynszów.

### 5. Działalność zaniechana

Jak opisano w skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym za rok 2006 w dniu 22 września 2006 r., NFI EMPiK Media & Fashion SA zawarła umowę sprzedaży 100% swoich udziałów w Galerii Centrum Sp. z o.o. spółce Vistula & Wólczanka S.A. Na mocy tej umowy, za 100% akcji została zapłacona kwota 10 milionów PLN, a pozostałe 14,9 mln PLN zadłużenia Galerii Centrum wobec Spółki będzie spłacone wraz z odsetkami w czterech równych transzach na koniec każdego roku w latach 2007-2010.

### 6. Zysk na akcję

Podstawowy zysk na akcję oblicza się jako iloraz zysku netto przypadającego na akcjonariuszy Grupy i średniej ważonej liczby akcji zwykłych w danym roku, z wyłączeniem akcji zwykłych nabytych przez Grupę i utrzymywanych jako akcje własne. Efekt rozwodnienia spowodowany programem wynagradzania Prezesa Zarządu (zobacz Nota 3) został uwzględniony w wyliczeniu zysku na akcję, nie powodując różnicy w związku z faktem zaokrąglenia do dwóch miejsc po przecinku.

	30.09.2007 tys. PLN	30.09.2006 tys. PLN
Zysk netto przysługujący akcjonariuszom Spółki (zł)	16 558	10 905
Średnia ważona liczba akcji – podstawowa	102 586 645	102 154 270
Podstawowy zysk na akcję przysługujący akcjonariuszom Spółki (zł – nie w tysiącach)	0,16	0,11
Rozwodniony zysk na akcję przysługujący akcjonariuszom Spółki (zł – nie w tysiącach)	0,16	0,11

*Informacja dodatkowa na stronach od 8 do 20 stanowi integralną część niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego*

## **NFI EMPiK Media & Fashion S.A.**

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

Rozwodniony zysk na jedną akcję wyliczany jest poprzez skorygowanie średniej ważonej liczby wyemitowanych akcji zwykłych przy założeniu zamiany wszystkich potencjalnych rozwadniających akcji zwykłych. Rozwadniające akcje zwykłe stanowią rozwadniającą opcję na akcje przyznaną Prezesowi Zarządu i Dyrektorowi Finansowemu. Przy zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku, rozwodniony zysk na akcję odpowiada podstawowemu zyskowi na akcję.

### **7. Zestawienie akcjonariuszy**

Głównymi akcjonariuszami NFI EMPiK Media & Fashion S.A. na dzień 30 września 2007 r. byli:

1. Empik Centrum Investments S.A.	64 944 435	63.31%
2. Flime Investments S.A.	2 459 367	2.40%
3. Eastbridge B.V./S.a.r.l.	23 307	0.02%
4. Commercial Union OFE BPH CU WBK	5 500 000	5.36%

Flime Investment S.A. jest jednostką powiązaną z Eastbridge B.V./S.a.r.l i EMPiK Centrum Investments S.A. Spółkę kontroluje EMPiK Centrum Investments S.A. (z siedzibą w Luksemburgu) posiadająca 65,73% akcji NFI EMPiK Media & Fashion S.A. Jednostką dominującą najwyższego szczebla publikującą sprawozdanie finansowe jest Eastbridge B.V./S.a.r.l. (spółka z siedzibą w Holandii i głównym miejscem prowadzenia działalności w Luksemburgu). Jednostką dominującą sprawującą kontrolę nad Spółką jest pan Yaron Bruckner.

Liczba akcji Funduszu na dzień 30 września 2007 wynosiła łącznie 102 586 645.

## NFI EMPiK Media & Fashion S.A.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

### 8. Kapitał podstawowy

	tys. PLN				
	Liczba akcji	Akcje zwykłe	Nadwyżka ze sprzedaży akcji powyżej wartości nominalnej	Akcje własne	Razem
Stan na 1 stycznia 2006 r.	109 405 613	10 940	318 035	(44 065)	284 910
Umorzenie akcji	(7 511 968)	(751)	(43 314)	44 065	-
Emisja akcji - program pracowniczy	260 625	26	-	-	26
Objęcie akcji pracowniczych	-	-	1 642	-	1 642
Stan na 1 stycznia 2007 r.	<u>102 154 270</u>	<u>10 215</u>	<u>276 363</u>	-	<u>286 578</u>
Umorzenie akcji	-	-	-	-	-
Emisja akcji - program pracowniczy	432 375	43	-	-	43
Objęcie akcji pracowniczych	-	-	2 726	-	2 726
Stan na 30 września 2007 r.	<u>102 586 645</u>	<u>10 258</u>	<u>279 089</u>	-	<u>289 347</u>

### Udziały posiadane przez Zarząd

W dniu 31 stycznia 2006 r. Jonquille Investments Limited z siedzibą na Cyprze, w której Maciej Dyjas Prezes Zarządu NFI EMPiK Media & Fashion S.A. posiada 100 % udziałów zrealizowała prawa z warrantów subskrypcyjnych serii B i objęła 150 000 akcji zwykłych serii B, a łączna wartość przychodów z transakcji wyniosła 15 tys. PLN.

W dniu 27 czerwca 2006 r., Jonquille Investments Limited zrealizowała prawa z warrantów subskrypcyjnych serii E i objęła 110 625 akcji zwykłych generując przychód 11 tys. PLN.

W dniu 29 stycznia 2007 r. Jonquille Investments Limited, spółka z siedzibą na Cyprze będąca wyłączną własnością pana Macieja Dyjasa, Prezesa Zarządu NFI EMPiK Media & Fashion S.A., zrealizowała prawa z warrantów subskrypcyjnych serii B i dokonała zapisów na 150 000 akcji zwykłych serii B o wartości 15 tysięcy PLN. Akcje te zostały formalnie zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym 15 lutego 2007 r. Powyższe akcje zostały nabyte przez Jonquille Investments Limited, spółkę z siedzibą na Cyprze, posiadaną w 100% przez Prezesa Zarządu NFI EMF Pana Macieja Dyjasa.

W dniu 5 czerwca 2007 roku, zgodnie z uchwałą nr 6 Walnego Zgromadzenia NFI EMF z dnia 8 grudnia 2005 roku, zostało nabytych 282.375 (dwieście osiemdziesiąt dwa tysiące trzysta siedemdziesiąt pięć) akcji zwykłych serii B na okaziciela spółki NFI EMF. Akcje zostały nabyte po cenie nominalnej tj. 0,10 zł (dziesięć groszy) za akcję. Łączna cena transakcji wyniosła 28.237,50 zł. (dwadzieścia osiem tysięcy dwieście trzydzieści siedem złotych pięćdziesiąt groszy). Akcje te zostały formalnie zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym 5 lipca 2007 r. Powyższe akcje zostały nabyte przez Jonquille Investments Limited, spółkę z siedzibą na Cyprze, posiadaną w 100% przez Prezesa Zarządu NFI EMF Pana Macieja Dyjasa.

*Informacja dodatkowa na stronach od 8 do 20 stanowi integralną część niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego*

## **NFI EMPiK Media & Fashion S.A.**

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

---

W wyniku rejestracji nowych akcji, kapitał akcyjny NFI EMF wynosi 10.258.664,50 i dzieli się na 101.893.645 akcji zwykłych serii A oraz 693.000 akcji zwykłych serii B.

Ogólna liczba głosów wynikająca ze wszystkich wyemitowanych akcji po zarejestrowaniu podwyższenia kapitału zakładowego wynosi 102.586.645.

Na dzień 30 czerwca 2007 r. Pan Maciej Dyjas, Prezes Zarządu posiada, poprzez swoją spółkę Jonquille Investments Limited 693 000 akcji, tj. 0,68% kapitału akcyjnego NFI EMPiK Media & Fashion S.A.

### **9. Zobowiązania warunkowe i przyszłe zobowiązania**

1. Zgodnie z ogólnymi przepisami prawa, organy podatkowe mogą w dowolnym terminie, przez 5 lat następujących po roku podatkowym podlegającym rozliczeniu, badać dokumenty i księgi podatnika, a w przypadku zidentyfikowania nieprawidłowości – ustalić domiar podatku oraz nałożyć kary. Zarząd NFI EMPiK Media & Fashion S.A. nie posiada wiedzy na temat żadnych okoliczności, które mogłyby spowodować istotny wzrost odnośnych zobowiązań.
2. W 2004 r. NFI EMPiK Media & Fashion S.A. nabył poprzez jednostkę zależną EMF Investment Project 48,33% udziałów i opcję nabycia kolejnych udziałów do wysokości 85% w HDS Wydawcy Prasy Sp. z o.o. („HDS WP”), która posiada roszczenie wobec Skarbu Państwa dotyczące zakupu 40% akcji w spółce Ruch S.A. Cenę za pozostałe 36,67% udziałów w HDS WP ustalono na 3.882 tys. EUR. Jeżeli EMF Investment Project nabędzie 36,67% udziałów HDS WP będzie ona także zobowiązana zapłacić HDS dodatkową cenę za 48,33% akcji HDS WP w wysokości 4.743 tys. EUR. NFI EMPiK Media & Fashion S.A. zagwarantował spłatę tej kwoty. Zostanie ona wypłacona tylko w przypadku nabycia 40% akcji Ruch S.A. przez HDS WP lub w przypadku zawarcia ze Skarbem Państwa wiążącej umowy nabycia tychże akcji Ruch S.A., co pozostaje poza kontrolą NFI EMPiK Media & Fashion SA. Opcja nabycia wygasa w dniu 15 stycznia 2008 r. Dodatkowo kwota 1.500 tys. EUR będzie płatna na rzecz Eastbridge B.V./S.a.r.l w przypadku gdy spełniony zostanie jeden z następujących warunków: (i) EMF lub jedna z jej spółek zależnych lub też następców prawnych zakupi co najmniej 40% akcji Ruch S.A., (ii) EMF lub jedna z jej spółek zależnych lub też następców prawnych zawrze umowę ze Skarbem Państwa na zakup co najmniej 40% akcji Ruch S.A. (iii) jeżeli EMF sprzeda swoje udziały w HDS WP za kwotę wyższą niż 1.500 tys. EUR, 50% ewentualnej nadwyżki zostanie wypłacone Eastbridge B.V./S.a.r.l. Na dzień podpisania niniejszego skonsolidowanego sprawozdania finansowego nie przewiduje się wystąpienia żadnych istotnych zobowiązań w związku z tym zobowiązaniem warunkowym.
3. Grupa NFI EMPiK Media & Fashion ma również zobowiązania warunkowe wynikające z gwarancji bankowych oraz innych poręczeń udzielonych przez NFI EMPiK Media & Fashion S.A. na wniosek jednostek zależnych Grupy w celu zagwarantowania czynszów i zobowiązań handlowych jednostek zależnych oraz innych kwestii wynikających z prowadzenia zwykłej działalności. Nie przewiduje się wystąpienia z tego powodu żadnych istotnych zobowiązań.
4. Na mocy jednej z umów franchisingowych zawartych przez Ultimate Fashion Sp. z o.o., jednostkę zależną Grupy, Ultimate Fashion Sp. z o.o. zobowiązana jest do podpisania umowy leasingowej dotyczącej trzech określonych lokalizacji w okresie trzech lat od dnia podpisania umowy franchisingowej lub do otwarcia punktów w tych trzech określonych lokalizacjach w ciągu pięciu lat od podpisania umowy franchisingowej. Jeśli Ultimate Fashion Sp. z o.o. nie będzie w stanie wypełnić tego zobowiązania, będzie zmuszona zapłacić karę umowną w

---

*Informacja dodatkowa na stronach od 8 do 20 stanowi integralną część niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego*

## **NFI EMPiK Media & Fashion S.A.**

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

wysokości 200 tys. EUR za każdy nieotwarty sklep. Nie przewiduje się wystąpienia z tego powodu żadnych istotnych zobowiązań.

5. W celu ochrony Inditex i Young Fashion Sp. z o.o. (obecnie Zara Polska Sp. z o.o.) przed potencjalnymi zobowiązaniami warunkowymi wynikającymi ze zdarzeń, które miały miejsce przed sprzedażą 51% udziałów (zob. Nota 9), tzn. gdy Young Fashion Sp. z o.o. była zarządzana i kontrolowana przez NFI EMPiK Media & Fashion S.A., ABN Amro Bank (Polska) S.A. wydał, na wniosek NFI EMPiK Media & Fashion S.A., gwarancję bankową do wysokości 500 tys. EUR na rzecz Young Fashion Sp. z o.o. Całkowita odpowiedzialność Spółki wynikająca z umowy dotyczącej sprzedaży udziałów Young Fashion Sp. z o.o. ograniczona jest do dnia 31 maja 2008 r. do kwoty 12.000.000 EUR a od 1 czerwca 2008 r. do kwoty 20.000.000 EUR. Nie przewiduje się wystąpienia z tego powodu żadnych istotnych zobowiązań.
6. W ramach umowy zawartej z Sephora S.A., EMPiK Sp. z o.o. zobowiązał się zwolnić z odpowiedzialności Sephora S.A. w przypadku jakichkolwiek konsekwencji podatkowych wynikających z transakcji lub w przypadku, jeżeli którakolwiek z przejętych umów leasingu dotycząca sklepów detalicznych zostanie rozwiązana przedterminowo wyłącznie z powodów leżących po stronie EMPiK Sp. z o.o. lub DTC Real Estate S.A., jej jednostki powiązanej. Sephora S.A. może wystąpić o zwolnienie z odpowiedzialności od EMPiK Centrum Investments S.A., jej jednostki powiązanej, do kwoty maksymalnej wynoszącej 4,5 mln EUR (18,1 mln PLN) w przypadku gdy EMPiK Sp. z o.o. nie będzie w stanie pokryć ww. zabezpieczeń.
7. W grudniu 2006 r. Spółka sprzedała wszystkie swoje udziały w Galeria Centrum Sp. z o.o. na rzecz Vistula & Wólczanka S.A. Na mocy umowy zawartej z Vistula & Wólczanka S.A., Spółka ponosi względem nabywcy odpowiedzialność z tytułu udzielonych zapewnień i gwarancji. Ponadto Spółka zobowiązana jest zwolnić z odpowiedzialności Galerię Centrum w przypadku nieujawnionych (ale ostatecznych i bezspornych) zobowiązań podatkowych oraz zobowiązań wobec osób trzecich, pochodzących sprzed zamknięcia transakcji. Spółka zagwarantowała Vistula & Wólczanka S.A., że Galeria Centrum Sp. z o.o. będzie mogła korzystać z oprogramowania i ze sprzętu komputerowego, dostępnych na miejscu w dacie zamknięcia transakcji, do 31 grudnia 2007 r. Łączne zobowiązania Spółki wobec Vistula & Wólczanka S.A. oraz Galeria Centrum Sp. z o.o. na mocy umowy z dnia 22 września 2006 r. ograniczają się do kwoty 25.000.000 PLN.

## **NFI EMPiK Media & Fashion S.A.**

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

### **10. Transakcje z jednostkami powiązаныmi**

EMPiK Centrum Investments S.A. i jej jednostki zależne oraz Eastbridge B.V./S.a.r.l. i jej jednostki zależne uważane są za jednostki powiązane dla celów sporządzania skonsolidowanej informacji finansowej.

Eastbridge B.V./S.a.r.l. i jej jednostki zależne, Flime Investments S.A. i EMPiK Centrum Investments SA (obie zarejestrowane w Luksemburgu), posiadają 65,73% udziałów w NFI EMPiK Media & Fashion S.A.

Eastbridge B.V./S.a.r.l. i EMPiK Centrum Investments S.A. oraz jej jednostki zależne uważane są za jednostki powiązane dla celów skonsolidowanego sprawozdania finansowego.

Stan transakcji z jednostkami powiązаныmi na odnośne dni sprawozdawcze jest następujący:

	<b>30.09.2007</b>	<b>31.12.2006</b>
Krótkoterminowe należności od Empik Centrum Investments S.A. i jej jednostek zależnych	3 201	1 701
Krótkoterminowe należności od Eastbridge B.V./S.a.r.l. i jej jednostek zależnych	2 141	633
Krótkoterminowe zobowiązania wobec Empik Centrum Investments S.A. i jej jednostek zależnych	434	3 542
Krótkoterminowe zobowiązania wobec Eastbridge B.V./S.a.r.l. i jej jednostek zależnych	-	103

Przychody i koszty wynikające z transakcji ze stronami powiązаныmi w okresach sprawozdawczych były następujące:

	<b>30.09.2007</b>	<b>30.06.2006</b>
Koszty z tytułu leasingu operacyjnego płatne na rzecz jednostek zależnych Empik Centrum Investments S.A.	8 148	14 475
Opłata za zarządzanie płatna na rzecz Eastbridge B.V./S.a.r.l.	338	233

---

*Informacja dodatkowa na stronach od 8 do 20 stanowi integralną część niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego*

# NFI EMPiK Media & Fashion S.A.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

---

## 11. Połączenia jednostek gospodarczych

W dniu 10 lipca b.r. NFI Empik Media & Fashion S.A. („NFI EMF”) zawarła warunkowe umowy (dalej łącznie „Umowa”) ze spółką Maratex Limited z siedzibą na Cyprze („Maratex”) oraz jej udziałowcami, tj. Mint Capital II LP oraz ośmioma osobami fizycznymi będącym udziałowcami Maratex (osoby fizyczne dalej łącznie „Udziałowcy Mniejszościowi”) dotyczące inwestycji NFI EMF w spółkę Maratex. W umowie określono, co następuje:

1. Przedmiotem Umowy jest nabycie przez NFI EMF 43.3% udziałów w kapitale zakładowym Maratex, dających prawo do 51% ogólnej liczby głosów (dalej łącznie „Udziały”).
2. Maratex prowadzi poprzez swoje spółki zależne sieć 58 sklepów z modą zlokalizowanych w Rosji, Kazachstanie oraz na Ukrainie. Sklepy te działają w oparciu o umowy franszyzowe z właścicielami kilku europejskich marek.
3. Nabycie Udziałów nastąpi poprzez nabycie od aktualnych udziałowców Maratex (głównie Mint Capital II LP) części istniejących udziałów w Maratex oraz poprzez objęcie przez NFI EMF nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Maratex.
4. Łączna cena nabycia istniejących udziałów wyniesie EUR 7.980.000, przy czym może ona ulec korekcie zgodnie z kapitałem obrotowym oraz długiem finansowym Maratex na ostatni dzień miesiąca poprzedzającego zamknięcie transakcji.
5. Za udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Maratex, czyli pakiet kontrolny w spółce, NFI EMF zapłaci EUR 8.879,663, która to kwota zostanie skorygowana w oparciu o wynik finansowy Maratex na koniec 2007 roku z uwzględnieniem kapitału obrotowego oraz długu finansowego Maratex na 31 grudnia 2007 roku.
6. W latach 2010-2014 Mint Capital oraz Udziałowcy Mniejszościowi będą mieli prawo zbyć NFI EMF wszystkie swoje udziały w Maratex za cenę liczoną w oparciu o wynik finansowy Maratex z roku poprzedniego.
7. W latach 2011-2016 NFI EMF będzie miał prawo nabyć od Mint Capital II LP oraz Udziałowców Mniejszościowych wszystkie ich udziały w Maratex za cenę liczoną w oparciu o wynik finansowy Maratex z roku poprzedniego.
8. Nabycie Udziałów przez NFI EMF uzależnione jest od następujących warunków:
  - a) uzyskanie przez NFI EMF zgody na nabycie Udziałów rosyjskiego Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów;
  - b) uzyskanie przez NFI EMF zgody na nabycie Udziałów ukraińskiego Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów;
  - c) zakończenia przez Mint Capital i Udziałowców Mniejszościowych tzw. wstępnego podwyższenia przez nich kapitału zakładowego Maratex o USD 4 mln;
  - d) zamiany części pożyczek udzielonych podmiotom zależnym Maratex na kapitał zakładowy Maratex.
9. Ponadto, strony postanowiły uzgodnić z niektórymi franszyzodawcami Maratex zasady ich współpracy z Maratex i zasady dostaw na rzecz jej podmiotów zależnych po zmianie struktury kapitałowej Maratex (tj. po nabyciu Udziałów przez NFI EMF). Gdyby nie doszło do takiego ustalenia zasad współpracy w sposób satysfakcjonujący dla wszystkich stron Umowy, każda ze stron będzie miała prawo wypowiedzieć Umowę.

---

*Informacja dodatkowa na stronach od 8 do 20 stanowi integralną część niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego*

## NFI EMPiK Media & Fashion S.A.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

Dnia 28 września 2007 roku, po wcześniejszym uzyskaniu zgody Urzędu Antymonopolowego na Ukrainie i w Rosji na nabycie przez NFI EMF 43,3% udziałów w kapitale zakładowym Maratex Limited, dających prawo do 51% ogólnej liczby głosów udziałów w spółce Maratex Limited, po zakończeniu przez Mint Capital II LP oraz pozostałych udziałowców mniejszościowych tzw. wstępne podwyższenie kapitału zakładowego Maratex Limited o kwotę USD 4 mln, doszło do ziszczenia się ostatniego warunku zawieszającego, tj. zamiany pożyczek udzielonych podmiotom zależnym Maratex Limited na kapitał zakładowy Maratex Limited, przewidzianego w umowach warunkowych zawartych dnia 10 lipca 2007 roku pomiędzy NFI Empik Media & Fashion S.A. („NFI EMF”), spółką Maratex Limited z siedzibą w Nikozji na Cyprze („Maratex”) oraz jej udziałowcami (dalej łącznie „Umowa”).

W związku z powyższym, dnia 28 września 2007 roku, NFI EMF nabyła na warunkach opisanych w Umowie łącznie 794.690 udziałów w kapitale zakładowym spółki Maratex („Udziały EMF”), o wartości nominalnej 0,01 funtów cypryjskich („CYP”) każdy, dające łącznie NFI EMF 51% łącznej liczby głosów na zgromadzeniu wspólników Maratex.

Udziały NFI EMF nabyła poprzez objęcie 550.594 nowych udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Maratex oraz zakup istniejących udziałów od dwóch dotychczasowych udziałowców: 128.472 udziałów zostało nabyte od Mint Capital II LP oraz 115.624 udziałów od innego udziałowca będącego osobą fizyczną. Cenę objęcia nowych udziałów i zakupu istniejących podano w raporcie bieżącym nr 35/2007 i nie uległa ona zmianie. Udziałowcy, którzy zbyli swe udziały w Maratex na rzecz NFI EMF pozostaną nadal wspólnikami w spółce Maratex obok NFI EMF.

Wydany i objęty kapitał zakładowy Maratex wynosi 18.353,14 CYP i dzieli się na 1.835.314 udziałów o wartości nominalnej 0,01 CYP każdy. Wydane udziały dzielą się na udziały serii A (z pełnym prawem głosu) i serii B (pozbawione prawa głosu). Wszystkie Udziały EMF to udziały serii A.

Poprzez realizację Umowy (w sposób opisany powyżej) NFI EMF nabył pakiet kontrolny w spółce Maratex. Nabyte udziały NFI EMF traktuje jako inwestycję długoterminową.

Poniżej zaprezentowane zostały szacunkowe informacje na temat nabytych zobowiązań netto oraz wartości firmy:

	tys. PLN	tys. EUR
Oплата za nabycie		
- płatność gotówkowa	59 679	15 788
- bezpośrednie koszty związane z nabyciem	2 000	529
Łączna оплата za nabycie	61 679	16 317
Wartość godziwa nabytych aktywów netto (43%)	7 857	2 079
Wartość firmy	53 822	14 239

*Informacja dodatkowa na stronach od 8 do 20 stanowi integralną część niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego*

## NFI EMPiK Media & Fashion S.A.

Skrócone skonsolidowane sprawozdanie finansowe za 9 miesięcy zakończone 30 września 2007 r.

Poniżej zaprezentowane zostały szacunkowe informacje na temat nabytych zobowiązań netto oraz wartości firmy. Aktywa oraz zobowiązania powstałe w związku z nabyciem przedstawione zostały poniżej (w tysiącach zł.)

	<b>Wartość godziwa</b>
Środki pieniężne i ich ekwiwalenty	42 018
Wartości niematerialne	693
Środki trwałe	30 730
Należności długoterminowe	-
Zapasy	39 762
Należności	16 894
Kredyty i pożyczki długoterminowe	(16 943)
Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania długoterminowe	(35 963)
Kredyty i pożyczki krótkoterminowe	(17 757)
Zobowiązania handlowe i pozostałe zobowiązania krótkoterminowe	(41 163)
Razem aktywa netto	18 271
Udziały mniejszości (57%)	(10 414)
Nabyte aktywa netto	<u>7 857</u>

W związku z tym, że objęcie kontrolą 43,3% udziałów w kapitale zakładowym Maratex Limited, dających prawo do 51% ogólnej liczby głosów udziałów nastąpiło w dniu 28 września 2007 roku, dla celów alokacji ceny nabycia, na dzień sporządzenia niniejszego skróconego skonsolidowanego sprawozdania finansowego za okres dziewięciu miesięcy zakończonych 30 września 2007 roku, Grupa EMF przyjęła szacunkowe wartości godziwe nabytych aktywów i zobowiązań, które najpełniej i najrzetelniej odzwierciedlają wiedzę Zarządu Grupy EMF. Zgodnie z MSSF 3 para. 62, wartości te zostaną ostatecznie ustalone i obraz transakcji w pełni przedstawiony w okresie 12 miesięcy od daty transakcji.

## **12. Zdarzenia po dniu bilansowym**

W dniu 26 października 2007 roku odbyło się Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie NFI EMF. Walne Zgromadzenie, dokonało zmiany uchwały nr 16 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia Spółki z dnia 13 lipca 2007 r w sprawie przyjęcia planu motywacyjnego w Spółce oraz jego założeń, w sprawie emisji warrantów subskrypcyjnych serii L, serii M i serii N z wyłączeniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy z prawem pierwszeństwa do objęcia akcji serii E oraz w sprawie warunkowego podwyższenia kapitału zakładowego Spółki z wyłączeniem prawa poboru dotychczasowych akcjonariuszy.